

Số: /QĐ-UBND Hà Nam, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-CP ngày 09/5/2018 của Chính phủ về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Nghị quyết số 01/2020/NQ-HĐND ngày 25/3/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh Hà Nam về điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối (2016-2020) tỉnh Hà Nam;

Căn cứ Quyết định số 1748/QĐ-UBND ngày 28/9/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của huyện Duy Tiên; Quyết định số 702/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 thị xã Duy Tiên;

Căn cứ Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên; Quyết định số 703/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 370/TTr-STN&MT ngày 29 tháng 9 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên, với các nội dung cụ thể như sau:

- Điều chỉnh chỉ tiêu chuyên mục đích sử dụng đất trồng lúa trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên:

Địa điểm	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (ha)		
	Diện tích theo Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 27/3/2020	Diện tích điều chỉnh (tăng +; giảm -)	Diện tích sau điều chỉnh
Các đơn vị điều chỉnh	626,22	38,00	664,22
Phường Châu Giang	55,85	+ 29,20	85,05
Phường Yên Bắc	206,67	-12,70	193,97
Phường Hoàng Đông	113,42	-2,00	111,42
Phường Tiên Nội	102,60	- 3,30	99,30
Phường Bạch Thượng	118,26	-28,40	89,86
Phường Duy Hải	28,09	+13,60	41,69
Xã Chuyên Ngoại	1,33	+41,6	42,93

Lý do điều chỉnh: do thực hiện các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam: số 703/QĐ-UBND ngày 06/4/2020 phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên; số 542/QĐ-UBND ngày 18/3/2020 bổ sung, điều chỉnh dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên; số 910/QĐ-UBND ngày 11/5/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam bổ sung, điều chỉnh dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên; số 1275/QĐ-UBND ngày 29/6/2020 bổ sung, điều chỉnh dự án trong điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên có sự thay đổi chỉ tiêu chuyên mục đích sử dụng đất lúa tại các xã, phường.

- Các chỉ tiêu sử dụng đất còn lại không thay đổi, thực hiện theo Quyết định số 604/QĐ-UBND ngày 27/3/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2020 thị xã Duy Tiên.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân thị xã Duy Tiên:

- Thực hiện công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được phê duyệt theo quy định.

- Tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2020 theo quy định.

- Tổ chức kiểm tra, giám sát chặt chẽ việc sử dụng đất đai theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất được duyệt, trường hợp có bất cập thì kịp thời báo cáo UBND

tỉnh để quyết định điều chỉnh cho phù hợp.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã Duy Tiên; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- VPUB: LĐVP, NN&TNMT;
- Lưu: VT.

L/ĐĐ/2020/QĐ05

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Đức Vượng