

Số: 171 /QĐ-UBND

Hà Nam, ngày 12 tháng 02 năm 2014

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và phân kỳ thực hiện

Dự án đầu tư xây dựng Sân vận động Đồng Văn và hạ tầng khu đất xung quanh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM



Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân và Luật Xây dựng ngày 26 tháng 11 năm 2003; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của các Luật liên quan đến đầu tư xây dựng cơ bản ngày 19 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12 tháng 02 năm 2009 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15 tháng 10 năm 2009 về sửa đổi bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP; Nghị định số 108/2009/NĐ-CP ngày 27 tháng 11 năm 2009 về đầu tư theo hình thức Hợp đồng Xây dựng- Kinh doanh- Chuyển giao, Hợp đồng Xây dựng- Chuyển giao- Kinh doanh, Hợp đồng Xây dựng- Chuyển giao; Nghị định số 24/2011/NĐ-CP ngày 05 tháng 4 năm 2011 sửa đổi một số điều của Nghị định số 108/2009/NĐ-CP;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Xây dựng: Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26 tháng 3 năm 2009 quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP; Thông tư số 04/2010/TT-BXD ngày 26 tháng 5 năm 2010 hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 03/2011/TT-BKHĐT ngày 27 tháng 01 năm 2011 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn thực hiện một số quy định của Nghị định số 108/2009/NĐ-CP;

Theo các Văn bản của Ủy ban nhân dân tỉnh: Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2013 phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng; Công văn số 2328/UBND-GTXD ngày 31 tháng 12 năm 2013 về chủ trương phân kỳ đầu tư Dự án đầu tư xây dựng Sân vận động Đồng Văn và hạ tầng xung quanh, huyện Duy Tiên;

Xét đề nghị của Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội (tại Tờ trình số 02/TTr-NHN ngày 08 tháng 01 năm 2014), đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện Duy Tiên (tại Tờ trình số 05/TTr-UBND ngày 13 tháng 01 năm 2014) và đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư (tại Tờ trình số 57/TTr-SKHĐT ngày 20 tháng 01 năm 2014),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh tổng mức đầu tư và phân kỳ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Sân vận động Đồng Văn và hạ tầng khu đất xung quanh, với nội dung như sau:

1. Nguyên nhân điều chỉnh, phân kỳ đầu tư:

- Cập nhật chi phí xây dựng, thiết bị theo Kết quả thẩm định Thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán tại Văn bản số 598/SXD-GĐ ngày 20 tháng 5 năm 2013

của Sở Xây dựng và Văn bản số 545/SCT-QLĐ&NL ngày 11 tháng 6 năm 2013 của Sở Công Thương.

- Tăng cường hiệu quả Dự án theo Chỉ thị 1792/CT-TTg ngày 15 tháng 10 năm 2011 của Thủ tướng Chính phủ về tăng cường quản lý đầu tư từ vốn ngân sách nhà nước và vốn trái phiếu Chính phủ.

2. Nội dung điều chỉnh, phân kỳ:

a) Phân kỳ thực hiện đầu tư:

* Giai đoạn I (thực hiện từ năm 2013÷2015): Tiến độ thực hiện 610 ngày. Gồm các hạng mục:

- Đầu tư hoàn chỉnh toàn bộ các hạng mục hạ tầng khu đất theo quy mô được duyệt tại Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Đầu tư một số hạng mục thuộc công trình Sân vận động và khu thể thao:

- + San nền, trồng cỏ mặt sân (dùng cỏ thông thường);
- + Thoát nước mưa Sân vận động;
- + Tường rào;
- + Đường dạo;
- + Cây xanh cảnh quan.

* Giai đoạn II (sau năm 2015): Đầu tư các hạng mục còn lại của Sân vận động và khu thể thao.

b) Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

TT	Hạng mục	Tổng mức đầu tư theo QĐ số 302/QĐ-UBND ngày 19/3/2013 của UBND tỉnh	Tổng mức đầu tư điều chỉnh	Tăng, giảm	Phân kỳ theo giai đoạn	
					Giai đoạn 1	Giai đoạn 2
		Triệu đồng	Triệu đồng	Triệu đồng	Triệu đồng	Triệu đồng
1.	Chi phí xây dựng, thiết bị	118.200,40	121.957,70	3.757,30	102.244,50	19.713,20
	Hạng mục hạ tầng khu đất		83.391,20		83.391,20	0
	Hạng mục thuộc công trình sân vận động và khu thể thao		38.566,50		18.853,30	19.713,20
2.	Chi phí quản lý dự án	1.511,50	1.943,50	432,00	1.619,40	324,10

TT	Hạng mục	Tổng mức đầu tư theo QĐ số 302/QĐ-UBND ngày 19/3/2013 của UBND tỉnh	Tổng mức đầu tư điều chỉnh	Tăng, giảm	Phân kỳ theo giai đoạn	
					Giai đoạn 1	Giai đoạn 2
		triệu đồng	triệu đồng	triệu đồng	triệu đồng	triệu đồng
3.	Chi phí tư vấn đầu tư	4.919,20	5.122,70	203,50	4.796,90	325,80
4.	Chi phí khác	855,30	1.233,10	377,80	1.128,50	104,60
5.	Chi phí GPMB	2.790,00	134,40	-2.655,60	134,40	0,00
6.	Chi phí dự phòng	6.009,40	2.046,77	-3.962,63	0,00	2.046,77
	Tổng	134.285,80	132.438,17	-1.847,63	109.923,70	22.514,47

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh và các quy định khác có liên quan.
- Sở Tài chính thẩm định phương án hoàn vốn đầu tư giai đoạn I dự án trình duyệt theo quy định tại Điều 2, Quyết định số 302/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh.
- Căn cứ nhu cầu sử dụng thực tế, Ủy ban nhân dân huyện Duy Tiên đề xuất kế hoạch thực hiện và nguồn vốn đầu tư sau năm 2015.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; Giám đốc các Sở, Ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Duy Tiên; Tổng Công ty Đầu tư Phát triển Nhà và Đô thị Nam Hà Nội và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *CH*

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND tỉnh (để b/c);
- Các PCTUBND tỉnh;
- Như Điều 3 (7);
- VPUB: CPVP (2), TN(L), TC(H);
- Lưu VT, XD.

QH- D\QĐ\2014\008



**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Sỹ Lợi

